

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

ПРОТОКОЛ № 020222/35128245/02

**рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона
по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках,
государственная собственность на которые не разграничена,
на территории Сысертского городского округа**

05 марта 2022 года

1. Дата, время и место составления протокола – 05 марта 2022 года в 10 час. 00 мин.
(время местное), г. Екатеринбург, бульвар Экспо, д. 2, каб. 2533.

2.1. Лот № 1:

2.1.1. Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию
27 рекламных конструкций сроком на 8 (восемь) лет, а именно:

№ п/п	Номер места на схеме размещения	Ориентир места установки	Тип*	Вид	Площадь информационных полей (кв. м)	Кол-во сторон
1	2	3	4	5	6	7
1.	13	г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, примерно в 15 метрах на юг от дома № 72	1	щит	36,0	2
2.	17	г. Сысерть, ул. Тракторная, 25	1	щит	36,0	2
3.	19	г. Сысерть, ул. Карла Маркса, д. 71	1	щит	36,0	2
4.	21	г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 58	1	щит	36,0	2
5.	24	г. Сысерть, ул. Декабристов, в 16 метрах от края проезжей части напротив земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901007:216	1	щит	36,0	2
6.	28	г. Сысерть, пересечение улиц Энгельса и Степана Разина	1	щит	36,0	2
7.	30	г. Сысерть, ул. Чкалова, 97 (в 2 метрах на север от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901031:277)	1	щит	36,0	2
8.	32	г. Сысерть, ул. Коммуны, 71 (перекресток улиц Коммуны и Самстроя)	1	щит	18,0	1

№ п/п	Номер места на схеме размещения	Ориентир места установки	Тип*	Вид	Площадь информационных полей (кв. м)	Кол-во сторон
1	2	3	4	5	6	7
9.	34	г. Сысерть, ул. Самстроя, 17 Д (противоположная сторона улицы)	1	щит	36,0	2
10.	44	г. Сысерть, ул. Тракторная (в 25 метрах на запад от границы земельного участка ул. Тракторная, 6А)	1	щит	36,0	2
11.	46	г. Сысерть, ул. Энгельса (в 10 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901027:597)	1	щит	36,0	2
12.	51	Сысертьский район, с. Кашино, ул. Ленина, в 17 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601005:52, в 5 метрах на запад от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601005:31	1	щит	36,0	2
13.	53	Сысертьский район, с. Кашино, ул. Ленина, в границах земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601034:79, в 8 метрах на запад от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601034:15	1	щит	36,0	2
14.	59	Сысертьский район, п. Большой Исток, ул. Калинина, 1Б	1	щит	36,0	2
15.	61	Сысертьский район, п. Большой Исток, ул. Свердлова, в 80 метрах на восток от пересечения улиц Свердлова и Западная	1	щит	36,0	2
16.	63	Сысертьский район, п. Большой Исток, ул. Ленина, д. 1 -2 (южнее границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:0101010:112)	1	щит	36,0	2
17.	68	Сысертьский район, с. Патруши, ул. Тепличная (в 100 метрах на запад от пересечения улиц Тепличная и 1 Мая)	1	щит	36,0	2
18.	80	Сысертьский район, п. Двуреченск, ул. Ленина, д. 1а (в 8 метрах на северо-восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2201002:8)	1	щит	36,0	2
19.	100	Сысертьский район, с. Патруши, ул. Колхозная, 23	1	щит	36,0	2

№ п/п	Номер места на схеме размещения	Ориентир места установки	Тип*	Вид	Площадь информационных полей (кв. м)	Кол-во сторон
1	2	3	4	5	6	7
20.	102	Сысертский район, с. Патруши, ул. Советская, 96	1	щит	36,0	2
21.	119	г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35 (в 14 метрах на юг от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901017:190)	1	щит	36,0	2
22.	125	г. Сысерть, ул. Челюскинцев (в границах земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901011:626)	1	щит	18,0	1
23.	360704	4 км + 450 м (слева)	1	щит	36,0	2
24.	360713	6 км + 930 м (слева)	1	щит	36,0	2
25.	360715	7 км + 130 м (слева)	1	щит	36,0	2
26.	360728	9 км + 755 м (справа)	1	щит	36,0	2
27.	360733	10 км + 600 м (справа)	1	щит	36,0	2

*1 - рекламные конструкции, располагаемые вне зданий, строений, сооружений

2.2. Лот № 2:

2.2.1. Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию 27 рекламных конструкций сроком на 8 (восемь) лет, а именно:

№ п/п	Номер места на схеме размещения	Ориентир места установки	Тип*	Вид	Площадь информационных полей (кв. м)	Кол-во сторон
1	2	3	4	5	6	7
1.	16	г. Сысерть, ул. Тракторная, напротив автозаправочной станции, ул. Тракторная, 29	1	щит	36,0	2
2.	18	г. Сысерть, ул. Самстроя (в 100 метрах на запад от пересечения улиц Тракторная и Самстроя, (в 10 метрах от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901011:33)	1	щит	18,0	1
3.	20	г. Сысерть, ул. Карла Маркса, напротив ГСК № 1	1	щит	36,0	2
4.	22	г. Сысерть, ул. Ленина, 32 (со стороны улицы Орджоникидзе)	1	щит	36,0	2
5.	27	г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 68	1	щит	36,0	2
6.	29	г. Сысерть, ул. Курортная, 5	1	щит	36,0	2
7.	31	г. Сысерть, ул. Коммуны, 35	1	щит	36,0	2

№ п/п	Номер места на схеме размещения	Ориентир места установки	Тип*	Вид	Площадь информационных полей (кв. м)	Кол-во сторон
1	2	3	4	5	6	7
8.	33	г. Сысерть, ул. Самстроя, 7А	1	щит	36,0	2
9.	35	г. Сысерть, ул. Ленина, в 12 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901017:239	1	щит	36,0	2
10.	45	г. Сысерть, ул. Трактовая (в 60 метрах на юго-запад от границы земельного участка ул. Трактовая, 6А)	1	щит	36,0	2
11.	50	Сысертский район, с. Кашино, ул. Ленина, в 20 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601004:33, в 5 метрах на запад от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601004:26	1	щит	36,0	2
12.	52	Сысертский район, с. Кашино, ул. Ленина, в 15 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601005:8, в 5 метрах на запад от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601005:31	1	щит	36,0	2
13.	56	Сысертский район, с. Кашино, ул. Ленина, в 10 метрах на запад от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601041:1132, в 4 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2601037:14	1	щит	36,0	2
14.	60	Сысертский район, п. Большой Исток, ул. Свердлова, в 170 метрах на запад от пересечения улиц Свердлова и Бабушкина	1	щит	36,0	2
15.	62	Сысертский район, п. Большой Исток, ул. Декабристов, в 75 метрах на север от пересечения улиц Декабристов и Ленина	1	щит	18,0	2
16.	67	Сысертский район, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 77	1	щит	36,0	2
17.	73	Сысертский район, с. Черданцево, в 12 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:2401001:83 (с. Черданцево, ул. Кольцевая, д. 25)	1	щит	36,0	2

№ п/п	Номер места на схеме размещения	Ориентир места установки	Тип*	Вид	Площадь информационных полей (кв. м)	Кол-во сторон
1	2	3	4	5	6	7
18.	84	Сысертский район, п. Двуреченск, в 80 метрах на юг от пересечения улиц Сосновая и Мира	1	щит	36,0	2
19.	101	Сысертский район, с. Патруши, ул. Тепличная, 4	1	щит	36,0	2
20.	105	Сысертский район, д. Большое Седельниково, ул. 1 Мая, 26	1	щит	36,0	2
21.	120	г. Сысерть, ул. Энгельса (в 50 метрах на юг от пересечения улиц Быкова и Энгельса, в 20 метрах края проезжей части, в границах земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901027:596)	1	щит	36,0	2
22.	128	Сысертский район, п. Большой Исток, ул. Трудовая, 14 (в 40 метрах на юг от границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:0103003:35)	1	щит	36,0	2
23.	360707	5 км + 750 м (слева)	1	щит	36,0	2
24.	360714	6 км + 935 м (справа)	1	щит	36,0	2
25.	360727	9 км + 720 м (слева)	1	щит	36,0	2
26.	360731	10 км + 400 м (справа)	1	щит	36,0	2
27.	360741	15 км + 990 м (справа)	1	щит	36,0	2

*1 - рекламные конструкции, располагаемые вне зданий, строений, сооружений

3. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме предложений о цене аукциона.

4. Муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» – организатор аукциона.

5. Основание проведения аукциона – постановление Администрации Сысертского городского округа от 02.02.2022 № 221-ПА «О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Сысертского городского округа размещено 02 февраля 2022 года № 020222/35128245/02 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.admsysert.ru.

7. Начальная цена предмета аукциона, в виде рыночной стоимости годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций составляет:

7.1. В отношении Лота № 1 – 574 385,84 (Пятьсот семьдесят четыре тысячи триста восемьдесят пять рублей 84 копейки).

2.3.2. В отношении Лота № 2 – 567 491,02 (Пятьсот шестьдесят семь тысяч четыреста девяносто один рубль 02 копейки).

8. Размер задатка для участия в аукционе составляет:

8.1. В отношении Лота № 1 – 114 877,17 (Сто четырнадцать тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 17 копеек).

8.2. В отношении Лота № 2 – 113 498,20 (Сто тринадцать тысяч четыреста девяносто восемь рублей 20 копеек).

9. Состав аукционной комиссии:

1) Фоминых Кирилл Анатольевич – первый заместитель директора муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа»;

2) Филиппов Михаил Дмитриевич - заместитель директора – руководитель департамента экономического развития и повышения инвестиционной привлекательности территории Сысертского городского округа муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа»;

3) Злоказов Сергей Евгеньевич - начальник отдела договорной работы и юридического сопровождения муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа»;

4) Хан Елена Вадимовна - начальник отдела экономического развития муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа».

Всего на заседании присутствовали 4 члена аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

10. Поданные заявки:

10.1. В отношении Лота № 1:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование / ФИО претендента	Дата регистрации заявки
1	1	6678084055	ООО «Архитектурная студия «Дабл»	28.02.2022
2	2	6678103893	ООО «Оглас Инвест»	02.03.2022
3	3	667105776341	Индивидуальный предприниматель Токарев Сергей Александрович	02.03.2022

10.2. В отношении Лота № 2:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование / ФИО претендента	Дата регистрации заявки
1	1	6678084055	ООО «Архитектурная студия «Дабл»	28.02.2022
2	2	6678103893	ООО «Оглас Инвест»	02.03.2022
3	3	667105776341	Индивидуальный предприниматель Токарев Сергей Александрович	02.03.2022

11. Уведомлений об отзыве претендентами заявок не поступало

12. Поданные претендентами заявки соответствуют по форме и содержанию требованиям извещения о проведении аукциона; к заявкам приложен полный комплект документов, предусмотренный извещением о проведении аукциона; заявки поданы в установленный извещением о проведении аукциона срок; претендентами в полном объеме внесен задаток для участия в аукционе. Оснований для отказа в признании претендентов участниками аукциона не имеется.

13. В соответствии со статьями 447 - 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Сысертского городского округа от 11.04.2017 № 924 «Об

утверждении Положения «О порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа» и извещением о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Сысертского городского округа от 02 февраля 2022 года, аукционной комиссией принято решение:

Признать следующих претендентов участниками аукциона, допустить к участию в аукционе:

В отношении лота № 1:

№ п/п	Номер заявки	Наименование / ФИО	Решение комиссии	Основание для решения
1	1	ООО «Архитектурная студия «Дабл» ИНН 6678084055	Признать участником аукциона, допустить к участию в аукционе	Заявка соответствует по форме и содержанию требованиям извещения о проведении аукциона; приложен полный комплект документов; заявка подана в установленный срок; в полном объеме внесен задаток для участия в аукционе. Оснований для отказа в признании претендента участником аукциона не имеется
2	2	ООО «Оглас Инвест» ИНН 6678103893	Признать участником аукциона, допустить к участию в аукционе	Заявка соответствует по форме и содержанию требованиям извещения о проведении аукциона; приложен полный комплект документов; заявка подана в установленный срок; в полном объеме внесен задаток для участия в аукционе. Оснований для отказа в признании претендента участником аукциона не имеется
3	3	Индивидуальный предприниматель Токарев Сергей Александрович ИНН 667105776341	Признать участником аукциона, допустить к участию в аукционе	Заявка соответствует по форме и содержанию требованиям извещения о проведении аукциона; приложен полный комплект документов; заявка подана в установленный срок; в полном объеме внесен задаток для участия в аукционе. Оснований для отказа в признании претендента участником аукциона не имеется

В отношении Лота № 2:

№ п/п	Номер заявки	Наименование / ФИО	Решение комиссии	Основание для решения
1	1	ООО «Архитектурная студия «Дабл» ИНН 6678084055	Признать участником аукциона, допустить к участию в аукционе	Заявка соответствует по форме и содержанию требованиям извещения о проведении аукциона; приложен полный комплект документов; заявка подана в установленный срок; в полном объеме внесен задаток для участия в аукционе. Оснований для отказа в признании претендента участником аукциона не имеется
2	2	ООО «Оглас Инвест» ИНН 6678103893	Признать участником аукциона, допустить к участию в аукционе	Заявка соответствует по форме и содержанию требованиям извещения о проведении аукциона; приложен полный комплект документов; заявка подана в установленный срок; в полном объеме внесен задаток для участия в аукционе. Оснований для отказа в признании претендента участником аукциона не имеется
3	3	Индивидуальный предприниматель	Признать участником аукциона,	Заявка соответствует по форме и содержанию требованиям извещения о проведении аукциона; приложен полный комплект документов; заявка

		Токарев Сергей Александрович ИНН 667105776341	допустить к участию в аукционе	подана в установленный срок; в полном объеме внесен задаток для участия в аукционе. Оснований для отказа в признании претендента участником аукциона не имеется
--	--	---	--------------------------------------	--

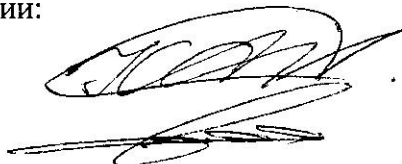
14. Настоящий протокол размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, также на официальном сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.admsysert.ru.

15. Протокол составлен в одном экземпляре для организатора аукциона.

16. Допущенным к участию в аукционе претендентам направляется копия протокола.

Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель



Фоминых К.А.

Заместитель председателя

Филиппов М.Д.

Члены аукционной комиссии:



Злоказов С.Е.

Хан Е.В.